РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

СОВЕТСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

«\_\_27\_» июня 2019 г. №\_51\_\_\_ с.Колово

О налоге на имущество физических

лиц на территории Коловского

сельсовета Советского района

Алтайского края.

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее- Налового кодекса). Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Коловского сельсовета Советского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее-налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1). 0,3 процента в отношении:

 жилых домов, частей жилых домов ,квартир, частей квартир ,комнат;

 объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

 гаражей и машино- мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

 хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 2.) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения ,кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 3). 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 4. Признать утратившими силу: решения Совета депутатов Коловского сельсовета от 28.06.2005 года №14 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории сельсовета;

от 27.11.2009 г. №38 «Об установлении и дифференцировании ставок налога на имущество физических лиц на территории Коловского сельсовета»;

от 28.10.2010 г.№14 «Об установлении и дифференцировании ставок налога на имущество физических лиц на территории Коловского сельсовета»;

от 22.03.2013 г. № 5 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории сельсовета в новой редакции;

от 27.11.2013 г. №17 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Коловский сельсовет»;

от 12.11.2014 г.» О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Коловский сельсовет Советского района Алтайского края»;

от 24.02.2016 г.№ 2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Коловского сельсовета от 12.11.2014 г №15 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Коловский сельсовет Советского района Алтайского края».

 5.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Ю.А.Смольянова, председателя постоянной комиссии по законодательству, земельным отношениям.

 6.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года,но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Районные вести».

Председатель Совета депутатов И.А.Ковтун